

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Holma Torg 1B, 215 27 Malmö  
Malmö stad

Nybyggnadsår: 2015

Energideklarations-ID: 766225



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda:**

94 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad [mars 2015]:**

Energiklass C, 74 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**

Fjärrvärme

**Radonmätning:**

Inte utförd

**Ventilationskontroll (OVK):**

Utförd

**Åtgärdsförslag:**

Har lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**

Khosrow Souresrafil, Riksbyggen,  
2017-04-07

**Energideklarationen är giltig till:**

2027-04-07

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

**För mer information:**

[www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

**Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter**

|                                |                                    |   |
|--------------------------------|------------------------------------|---|
| Ägarens namn<br>Brf Guldspiran | Organisationsnummer<br>769625-0237 | Utländsk adress<br><input type="checkbox"/> |
| Adress<br>Holma torg 18        | Postnummer<br>215 27               | Postort<br>Malmö                            |
| Land                           | Telefonnummer<br>0771-860 860      | Mobiltelefonnummer                          |
| E-postadress                   |                                    |   |

**Byggnadens ägare - Övriga**
**Byggnaden - Identifikation**

|  |                        |   |  |
|--|------------------------|---|--|
| Län<br>Skåne   | Kommun<br>Malmö        | O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.<br><input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus) |  |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)<br>Örtsaxen 2 |                        | Egen beteckning<br>Brf. Guldspiran  |  |
| Husnummer<br>1   | Prefix byggnadsid<br>6 | Byggnadsid<br>553526  | Orsak till avvikelse<br>Adressuppgifter är fel/saknas <input checked="" type="radio"/> |
| Adress<br>Holma Torg 1A                                    | Postnummer<br>21527    | Postort<br>Malmö  | Huvudadress<br><input type="radio"/>   |
| Adress<br>Holma Torg 1B                                    | Postnummer<br>21527    | Postort<br>Malmö  | Huvudadress<br><input checked="" type="radio"/>  |
| Adress<br>Holma Torg 1C                                    | Postnummer<br>21527    | Postort<br>Malmö  | Huvudadress<br><input type="radio"/>   |

## Byggnaden - Egenskaper

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| Typkod<br><b>320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder</b>  |  | Byggnadskategori<br><b>Flerbostadshus</b>                              |  |
| Byggnadens komplexitet<br><input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex  |  | Byggnadstyp<br><b>Friliggande</b>                                      |  |
|   |  | Nybyggnadsår<br><b>2015</b>  |  |
| Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage)<br><b>1938</b> m <sup>2</sup>  |  | Verksamhet<br>Fördela enligt nedan:                                    |  |
| Avarmgarage<br><b>0</b> m <sup>2</sup>  |  | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <b>94</b> |  |
| Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan)<br><b>0</b>  |  | Hotell, pensionat och elevhem <b>0</b>                                 |  |
| Antal våningsplan ovan mark<br><b>6</b>   |  | Restaurang <b>0</b>  |  |
| Antal trapphus<br><b>0</b>  |  | Kontor och förvaltning <b>0</b>  |  |
| Antal bostadslägenheter<br><b>21</b>  |  | Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel <b>0</b>                 |  |
| Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m <sup>2</sup> vardera?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej   |  | Butiks- och lagerlokaler för övrig handel <b>6</b>                     |  |
| Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader<br><b>0,35</b> l/s,m <sup>2</sup>  |  | Köpcentrum <b>0</b>  |  |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej   |  | Vård, dygnet runt <b>0</b>   |  |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne?<br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML<br><input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen  |  | Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) <b>0</b>        |  |
| Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?<br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument<br><input type="radio"/> Ja, egen bedömning |  | Skolor (förskola-universitet) <b>0</b>                                 |  |
|   |  | Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) <b>0</b>          |  |
|   |  | Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler <b>0</b>  |  |
|   |  | Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/> <b>0</b>              |  |
|   |  | <b>Summa</b> <b>100</b>  |  |

# Energianvändning

| <b>Verklig förbrukning</b><br>Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)  |            | <b>Beräknad förbrukning</b><br>Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej |            |                |                |            |                                  |                  |  |                       |                        |  |                       |         |  |                       |                            |  |                       |                       |  |                       |                      |  |                       |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |           |                                  |                |  |                       |  |  |
|--|------------|--|------------|----------------|----------------|------------|----------------------------------|------------------|--|-----------------------|------------------------|--|-----------------------|---------|--|-----------------------|----------------------------|--|-----------------------|-----------------------|--|-----------------------|----------------------|--|-----------------------|-------------------------|--|-----------------------|--------------------|--|-----------------------|-------------------------|--|-----------------------|------------------------------|--|-----------------------|-------------------------------|--|-----------------------|---------------------------------|--|-----------------------|---|------------|--|---------------------------------------|-----------|----------------------------------|----------------|--|-----------------------|--|--|
| 1601 - 1612  |            | <input type="checkbox"/>   |            |                |                |            |                                  |                  |  |                       |                        |  |                       |         |  |                       |                            |  |                       |                       |  |                       |                      |  |                       |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |           |                                  |                |  |                       |  |  |
| Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?<br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b>   |            | Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:   |            |                |                |            |                                  |                  |  |                       |                        |  |                       |         |  |                       |                            |  |                       |                       |  |                       |                      |  |                       |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |           |                                  |                |  |                       |  |  |
| <table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>147400 kWh</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td><b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b></td> <td>147400 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>34720 kWh</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </tbody> </table> |            |  | Mätt värde | Fördelat värde | Fjärrvärme (1) | 147400 kWh | <input checked="" type="radio"/> | Eldningsolja (2) |  | <input type="radio"/> | Naturgas, stadsgas (3) |  | <input type="radio"/> | Ved (4) |  | <input type="radio"/> | Flis/pellets/briketter (5) |  | <input type="radio"/> | Övrigt biobränsle (6) |  | <input type="radio"/> | El (vattenburen) (7) |  | <input type="radio"/> | El (direktverkande) (8) |  | <input type="radio"/> | El (luftburen) (9) |  | <input type="radio"/> | Markvärmepump (el) (10) |  | <input type="radio"/> | Värmepump-frånluft (el) (11) |  | <input type="radio"/> | Värmepump-luft/luft (el) (12) |  | <input type="radio"/> | Värmepump-luft/vatten (el) (13) |  | <input type="radio"/> | <b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b> | 147400 kWh |  | Varav energi till varmvattenberedning | 34720 kWh | <input checked="" type="radio"/> | Fjärrkyla (14) |  | <input type="radio"/> | Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup><br>Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde)<br>Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup><br>Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt<br><br>Källa: Energimyndigheten<br>För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt. |  |
|  | Mätt värde | Fördelat värde   |            |                |                |            |                                  |                  |  |                       |                        |  |                       |         |  |                       |                            |  |                       |                       |  |                       |                      |  |                       |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |           |                                  |                |  |                       |  |  |
| Fjärrvärme (1)   | 147400 kWh | <input checked="" type="radio"/>   |            |                |                |            |                                  |                  |  |                       |                        |  |                       |         |  |                       |                            |  |                       |                       |  |                       |                      |  |                       |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |           |                                  |                |  |                       |  |  |
| Eldningsolja (2)   |            | <input type="radio"/>  |            |                |                |            |                                  |                  |  |                       |                        |  |                       |         |  |                       |                            |  |                       |                       |  |                       |                      |  |                       |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |           |                                  |                |  |                       |  |  |
| Naturgas, stadsgas (3)   |            | <input type="radio"/>  |            |                |                |            |                                  |                  |  |                       |                        |  |                       |         |  |                       |                            |  |                       |                       |  |                       |                      |  |                       |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |           |                                  |                |  |                       |  |  |
| Ved (4)  |            | <input type="radio"/>  |            |                |                |            |                                  |                  |  |                       |                        |  |                       |         |  |                       |                            |  |                       |                       |  |                       |                      |  |                       |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |           |                                  |                |  |                       |  |  |
| Flis/pellets/briketter (5)   |            | <input type="radio"/>  |            |                |                |            |                                  |                  |  |                       |                        |  |                       |         |  |                       |                            |  |                       |                       |  |                       |                      |  |                       |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |           |                                  |                |  |                       |  |  |
| Övrigt biobränsle (6)  |            | <input type="radio"/>  |            |                |                |            |                                  |                  |  |                       |                        |  |                       |         |  |                       |                            |  |                       |                       |  |                       |                      |  |                       |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |           |                                  |                |  |                       |  |  |
| El (vattenburen) (7)   |            | <input type="radio"/>  |            |                |                |            |                                  |                  |  |                       |                        |  |                       |         |  |                       |                            |  |                       |                       |  |                       |                      |  |                       |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |           |                                  |                |  |                       |  |  |
| El (direktverkande) (8)  |            | <input type="radio"/>  |            |                |                |            |                                  |                  |  |                       |                        |  |                       |         |  |                       |                            |  |                       |                       |  |                       |                      |  |                       |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |           |                                  |                |  |                       |  |  |
| El (luftburen) (9)   |            | <input type="radio"/>  |            |                |                |            |                                  |                  |  |                       |                        |  |                       |         |  |                       |                            |  |                       |                       |  |                       |                      |  |                       |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |           |                                  |                |  |                       |  |  |
| Markvärmepump (el) (10)  |            | <input type="radio"/>  |            |                |                |            |                                  |                  |  |                       |                        |  |                       |         |  |                       |                            |  |                       |                       |  |                       |                      |  |                       |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |           |                                  |                |  |                       |  |  |
| Värmepump-frånluft (el) (11)   |            | <input type="radio"/>  |            |                |                |            |                                  |                  |  |                       |                        |  |                       |         |  |                       |                            |  |                       |                       |  |                       |                      |  |                       |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |           |                                  |                |  |                       |  |  |
| Värmepump-luft/luft (el) (12)  |            | <input type="radio"/>  |            |                |                |            |                                  |                  |  |                       |                        |  |                       |         |  |                       |                            |  |                       |                       |  |                       |                      |  |                       |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |           |                                  |                |  |                       |  |  |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)  |            | <input type="radio"/>  |            |                |                |            |                                  |                  |  |                       |                        |  |                       |         |  |                       |                            |  |                       |                       |  |                       |                      |  |                       |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |           |                                  |                |  |                       |  |  |
| <b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b>  | 147400 kWh |  |            |                |                |            |                                  |                  |  |                       |                        |  |                       |         |  |                       |                            |  |                       |                       |  |                       |                      |  |                       |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |           |                                  |                |  |                       |  |  |
| Varav energi till varmvattenberedning  | 34720 kWh  | <input checked="" type="radio"/>   |            |                |                |            |                                  |                  |  |                       |                        |  |                       |         |  |                       |                            |  |                       |                       |  |                       |                      |  |                       |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |           |                                  |                |  |                       |  |  |
| Fjärrkyla (14)   |            | <input type="radio"/>  |            |                |                |            |                                  |                  |  |                       |                        |  |                       |         |  |                       |                            |  |                       |                       |  |                       |                      |  |                       |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |           |                                  |                |  |                       |  |  |
| Finns solvärme?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej   |            | Ange solfångararea <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år                                   |            |                |                |            |                                  |                  |  |                       |                        |  |                       |         |  |                       |                            |  |                       |                       |  |                       |                      |  |                       |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |           |                                  |                |  |                       |  |  |
| Finns solcellssystem?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej   |            | Ange solcellsarea <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år  |            |                |                |            |                                  |                  |  |                       |                        |  |                       |         |  |                       |                            |  |                       |                       |  |                       |                      |  |                       |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |           |                                  |                |  |                       |  |  |
| Ort (Energi-Index)<br>Malmö  |            | Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>8</sup><br>183063 kWh  |            |                |                |            |                                  |                  |  |                       |                        |  |                       |         |  |                       |                            |  |                       |                       |  |                       |                      |  |                       |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |           |                                  |                |  |                       |  |  |
| Energiprestanda<br>94 kWh/m <sup>2</sup> , år  |            | ...varav el<br>12 kWh/m <sup>2</sup> , år  |            |                |                |            |                                  |                  |  |                       |                        |  |                       |         |  |                       |                            |  |                       |                       |  |                       |                      |  |                       |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |           |                                  |                |  |                       |  |  |
| Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)<br>74 kWh/m <sup>2</sup> , år  |            | Referensvärde 2 (statistiskt intervall)<br>106 - 129 kWh/m <sup>2</sup> , år   |            |                |                |            |                                  |                  |  |                       |                        |  |                       |         |  |                       |                            |  |                       |                       |  |                       |                      |  |                       |                         |  |                       |                    |  |                       |                         |  |                       |                              |  |                       |                               |  |                       |                                 |  |                       |   |            |  |                                       |           |                                  |                |  |                       |  |  |

<sup>1</sup> Summa 1-13 (Σ1)

<sup>2</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin

<sup>5</sup> Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

<sup>6</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

<sup>7</sup> Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

<sup>8</sup> Underlag för energiprestanda

## Uppgifter om ventilationskontroll

|  |   |                                    |  |                      |                   |
|--|---|------------------------------------|--|----------------------|-------------------|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?         | <input checked="" type="radio"/> Ja     | <input type="radio"/> Nej          |  |                      |                   |
| Typ av ventilationssystem  | <input checked="" type="checkbox"/> FTX | <input type="checkbox"/> FT        | <input type="checkbox"/> F med återvinning |                      |                   |
|  | <input type="checkbox"/> F              | <input type="checkbox"/> Självdrag |  |                      |                   |
| Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen? | <input checked="" type="radio"/> Ja     | <input type="radio"/> Nej          | <input type="radio"/> Delvis <sup>10</sup> | <input type="text"/> | % utan anmärkning |

<sup>10</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

## Uppgifter om luftkonditioneringsystem

|   |                          |                                      |
|---|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|---|--------------------------|--------------------------------------|

## Uppgifter om radon

|                      |                          |                                      |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|

# Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

## Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 766225)

| Styr- och reglerteknik   | Installationsteknik  | Byggnadsteknik   |
|--|--|--|
| <p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</li><li><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</li><li><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</li><li><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</li><li><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</li><li><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</li><li><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</li><li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li></ul> <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</li><li><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</li><li><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</li><li><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</li><li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li></ul> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</li><li><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</li><li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</li><li><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</li><li><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</li><li><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</li><li><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</li><li><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</li><li><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</li><li><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</li><li><input type="checkbox"/> Installation av solceller</li><li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li><input checked="" type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</li><li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</li><li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</li><li><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</li><li><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</li><li><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</li><li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li></ul> |
| Minskad energianvändning<br>11500 kWh/år   | Kostnad per sparad kWh<br>0,1 kr/kWh   |  |
| Beskrivning av åtgärden<br>Åtgärden avser optimering av värmesystem genom sänkning/optimering av värmekurva för maxbegränsning av inomhustemperatur till 22 grader vintertid.  |  |  |

## Övrigt

|   |  |
|---|--|
| Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej |  |
| Har byggnaden besiktigats på plats?   | Vid nej, vilket undantag åberopas<br><div style="background-color: #cccccc; height: 15px; width: 100%;"></div>   |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej                                     | Kommentar<br><div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; min-height: 40px;">För att säkerställa indata och för att komplettera uppgifter föråtgärdsförslag utförs alltid en besiktning av byggnad i enighet med Riksbyggens kvalitetssystem för energideklaration.</div> |

## Expert

|                       |                                |                 |
|-----------------------|--------------------------------|-----------------|
| Förnamn               | Efternamn                      |                 |
| Khosrow               | Souresrafil                    |                 |
| Datum för godkännande | E-postadress                   |                 |
| 2017-04-07            | amir.souresrafil@riksbyggen.se |                 |
| Certifikatnummer      | Certifieringsorgan             | Behörighetsnivå |
| SC0671-16             | SP Certifiering                | Kvalificerad    |
| Företag               |                                |                 |
| Riksbyggen            |                                |                 |